

MietkautionsBürgschaft

123 97 123456789 / 000001 PB

R+V Allgemeine Versicherung AG
Raiffeisenplatz 1
65189 Wiesbaden

Original für den Vermieter

Wir übernehmen für den Mieter

Max Mustermann

Musterstr. 1
12345 Musterstadt

die selbstschuldnersche Bürgschaft für privat genutzten Wohnraum bis zu einem Höchstbetrag von

1.000,00 EUR
in Worten Eins/Null/Null/Null EUR

höchstens jedoch den nach § 551 Absatz 1 BGB zulässigen Höchstbetrag gegenüber dem genannten Vermieter für alle künftigen oder aus Anlass der Beendigung des genannten Mietverhältnisses entstehenden Ansprüche.

Vermieter

Maria Musterfrau
Musterstr. 1
12345 Musterstadt

Mietverhältnis

Musterstr. 1
12345 Musterstadt

Die Bürgschaft setzt voraus, dass der besicherte Anspruch aus dem zwischen dem Mieter und dem Vermieter geschlossenen Mietvertrag über privat genutzten Wohnraum stammt.

Wir können nur auf Zahlung von Geld in Anspruch genommen werden.
Auf die Einreden der Anfechtbarkeit und der Aufrechenbarkeit nach § 770 BGB und die Einrede der Vorausklage nach § 771 BGB verzichten wir.
Der Verzicht auf die Einrede der Aufrechenbarkeit gilt nicht für unbestrittene oder rechtskräftig festgestellte Gegenforderungen des Mieters.

Die Bürgschaft ist unbefristet und erlischt, sobald uns die Bürgschaftsurkunde mit vom Vermieter unterschriebener Enthaltungserklärung zurückgegeben wird:

Enthaltungserklärung durch Vermieter

Hiermit erkläre ich, der Vermieter, dass ich aus der Bürgschaft keine Rechte und Ansprüche mehr herleite und die durch die Bürgschaft besicherten Ansprüche oder Ansprüche aus der Bürgschaft nicht an Dritte abgetreten habe.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel des Vermieters

Wiesbaden, 25.03.2015

R+V Allgemeine Versicherung AG



Dr. Norbert Rollinger



Hans-Christian Marschler

Diese Bürgschaft ist gemäß § 350 HGB mit Faksimile-Unterschriften verbindlich

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Generaldirektor Dr. Friedrich Caspers. Vorstand: Dr. Norbert Rollinger, Vorsitzender:
Frank-Henning Florian, Heinz-Jürgen Kallerhoff, Hans-Christian Marschler, Marc René Michallet, Peter Weiler.
Sitz: Wiesbaden, Handelsregister Nr. HRB 2188, Amtsgericht Wiesbaden, USt-IdNr. DE 811198334